

# FOR RENT

1 フロア 2 住戸, 2 面採光, オートロック, セキュリティ有り, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 大規模リニューアル済み, 内装リフォーム済, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	75,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	無
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	東急目黒線 西小山駅 徒歩9分 東急池上線 旗の台駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都品川区荏原 6 丁目18-20		
建物名・部屋番号	メゾン・アイル 102号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	18.2m <sup>2</sup>	向き	北
築年月	1994年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	無 駐輪場		
	[月次費用] 駐輪場 : 1,100円		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証委託料 月額支払総額の100%、翌月以降の保証継続料 1.5%、毎月の口座振替手数料 不要		
設備	2 口コンロ, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコン 口設置済, ガス給湯, キッ		
備考	3階角部屋		

情報更新日 2025年12月6日

No.MU0000004650



東京都知事 (5) 第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武藏小山店

東京都品川区小山 3 丁目 26 - 1

TEL:03-5498-3640

E-mail : musako@milford.co.jp

FAX:03-5498-3641



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%