

# FOR RENT

2 F 以上, 2 面採光, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                          |      |                |
|----------|----------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 69,000円                                                  |      |                |
| 間取り      | 1K                                                       | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 無                                                        | 共益費  | 無              |
| 雑費       | -                                                        |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-                                                      | 保証金  | -              |
| 交通       | 東急目黒線 西小山駅 徒歩8分<br>東急池上線 旗の台駅 徒歩8分                       |      |                |
| 物件所在地    | 東京都品川区荏原 7 丁目13-9                                        |      |                |
| 建物名・部屋番号 | 小崎マンション 206号室                                            |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                          |      |                |
| 専有面積     | 21㎡                                                      | 向き   | 東              |
| 築年月      | 1988年3月                                                  | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                    | 損害保険 | 有 15,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                  | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 駐輪場                                                      |      |                |
| その他費用    | [一時金] くらしーど24 : 16,500円                                  |      |                |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人不可                                                |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 月次: 1,200円 賃料自動引き落とし手数料: なし            |      |                |
| 設備       | CATV, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シューズボックス |      |                |
| 備考       |                                                          |      |                |

情報更新日 2025年9月12日

No.MU0000004744



東京都知事(5)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山 3 丁目 2 6 - 1

TEL: 03-5498-3640

FAX: 03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |