

FOR RENT

防犯カメラ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 当社管理物件 角住戸



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	198,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	6,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/11万円	保証金	-
交通	東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩11分 東急池上線 戸越銀座駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都品川区西中延 1丁目2-29		
建物名・部屋番号	Grand Villa 302号室		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	51.57㎡	向き	
築年月	2023年11月1日	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] くらしーど 24 : 16,500円 [備考] 1年未満での解約は、短期解約違約金として賃料の1ヶ月分を頂戴します		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証委託料：月額賃料等の100%、以降1年毎に10,500円		
設備	宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上 コンロ ガスキッチン		
備考			

情報更新日 2025年8月25日

No.MU0000004773



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%