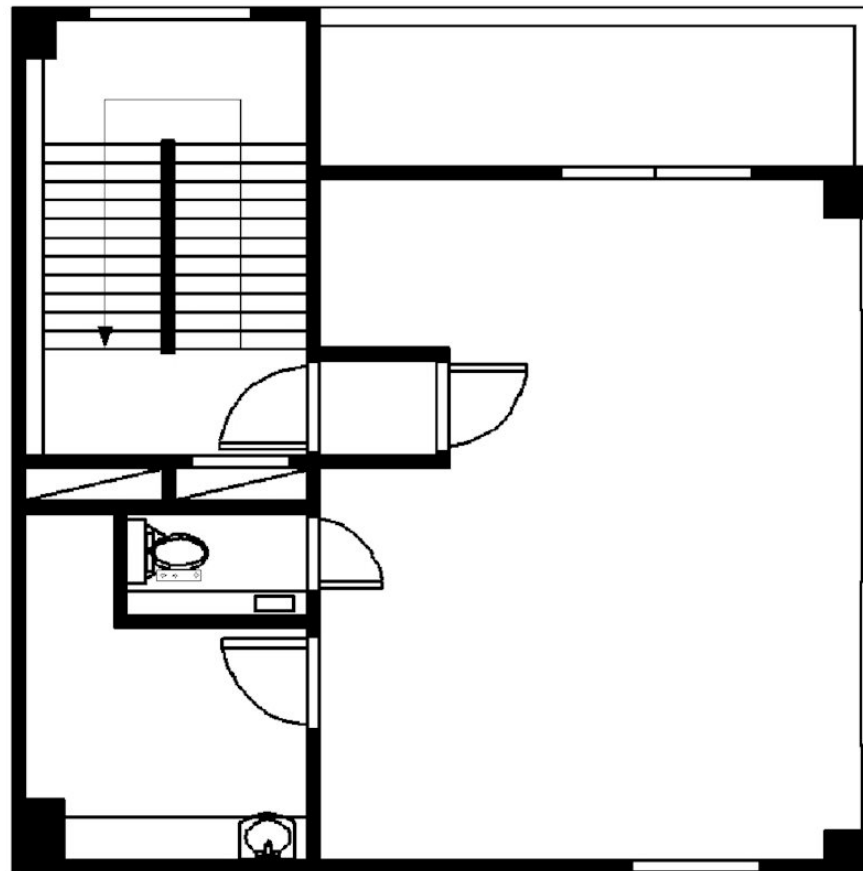


FOR RENT

1フロア2住戸, 2F以上, 3面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 当社管理物件, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	154,000円		
間取り	1R	物件種別	事務所(区画)
管理費	11,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	-	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	4ヶ月
交通	山手線 五反田駅 徒歩5分 東急目黒線 不動前駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都品川区西五反田2丁目25-4		
建物名・部屋番号	ISOビル 5B号室		
構造・規模	鉄骨 5階建 5階		
専有面積	35.64㎡	向き	北
築年月	1980年10月	入居時期	2025年9月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 5年
駐車場	無		
その他費用	[備考] 解約時: クリーニング費用として1ヶ月分借主負担		
入居諸条件	事務所可 法人可 飲食店不可		
保証会社	必須 保証会社の加入必須		
設備	TVインターホン, エアコン, ガスコンロ, 温水洗浄便座		
備考			

情報更新日 2025年8月29日

No.MU0000004797



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%