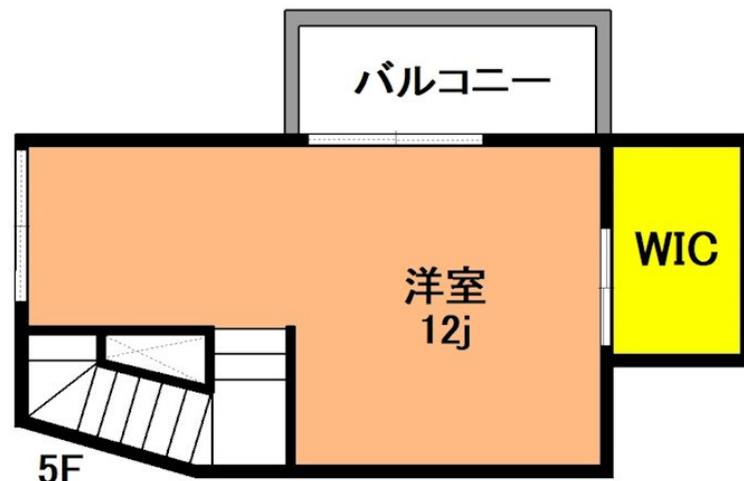


# FOR RENT

最上階 2F以上 オートロック ディンプルキー メゾネット 角住戸 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |   |      |         |
|----------|---|------|---------|
| 賃料       | 212,000円  |      |         |
| 間取り      | 1LDK  | 物件種別 | マンション   |
| 管理費      | -   | 共益費  | 10,000円 |
| 雑費       | -   |      |         |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1.5ヶ月   |
| 敷引/償却金   | -/-   | 保証金  | -       |
| 交通       | 東急目黒線 西小山駅 徒歩2分<br>東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩10分            |      |         |
| 物件所在地    | 東京都品川区小山 5丁目22-4                                |      |         |
| 建物名・部屋番号 | グランテージ西小山 404号室                                 |      |         |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階                                 |      |         |
| 専有面積     | 51.39㎡  | 向き   | 南西      |
| 築年月      | 2023年3月   | 入居時期 | 即時      |
| 仲介料      | -   | 損害保険 |         |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月   | 契約期間 | 2年      |
| 駐車場      | 無   |      |         |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用：60,500円                          |      |         |
| 入居諸条件    | ペット可  |      |         |
| 保証会社     | 必須 機関保証料は月額賃料等総額の3.4% + 800円/月                  |      |         |
| 設備       | 内階段 宅配BOX 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 |      |         |
| 備考       |   |      |         |

情報更新日 2024年5月15日

No.MU0000004805



東京都知事(5)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |