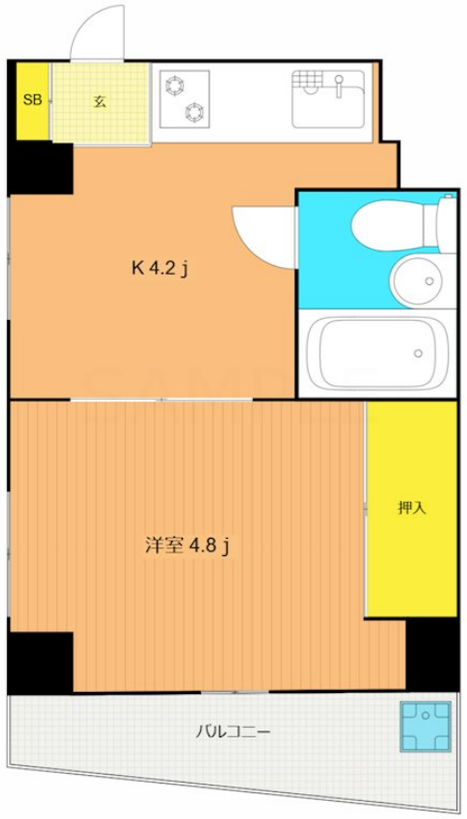
# FOR RENT

防犯カメラ ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 角住戸 ２面採光 陽当たり良好



| 賃料 | 73,000円 | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 1K | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 5,000円 | 共益費 | - |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 東急大井町線　旗の台駅　徒歩3分<br>東急池上線　荏原中延駅　徒歩10分 | | |
| 物件所在地 | 東京都品川区旗の台２丁目4-19 | | |
| 建物名・部屋番号 | 旗の台アネックス　　306号室 | | |
| 構造･規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 23.2㎡ | 向き | |
| 築年月 | 1989年6月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料　1ヶ月 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 駐車場 | | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 可　保証会社利用可：初回利用料100%　月々月額賃料の1.5%（引落手数料含む） | | |
| 設備 | 宅配ＢＯＸ ガスコンロ設置可 ２口コンロ ガスキッチン シャワー バストイレ同室 洗面台 エアコン | | |
| 備考 | | | |

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年8月14日　No.MU0000004827


東京都知事（5）第78530号
公益社団法人　全国宅地建物取引業協会連合会
**株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店**
東京都品川区小山３丁目２６－１
TEL:03-5498-3640　FAX:03-5498-3641
E-mail : musako@milford.co.jp


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介元付（一般） |

| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|---|---|---|---|---|
| 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |