

FOR RENT

防犯カメラ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 当社管理物件



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	163,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩9分 湘南新宿ライン 西大井駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都品川区大井2丁目17-1		
建物名・部屋番号	オアージュ大井 205号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	41.43㎡	向き	
築年月	2011年2月	入居時期	2025年11月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 24時間サポート:16,500円 [月次費用] バイク置き場:2,000円 駐輪場:300円 [備考] 1年未満での解約は短期違約金有り		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:月額賃料等の100% 更新保証料:10,500円/1年毎		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ IHクッキングヒーター		
備考			

情報更新日 2025年10月23日

No.MU0000004848



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%