

FOR RENT

2面採光 陽当たり良好



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	81,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急大井町線 下神明駅 徒歩1分 京浜東北線 大井町駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都品川区西品川1丁目30-8		
建物名・部屋番号	ハマナハウス 201号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	27.72㎡	向き	南
築年月	1994年1月	入居時期	2024年5月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 55,000円 くらしーど24: 16,500円 [備考] 1年未満解約の場合、短期解約違反として賃料の1ヶ月分をいただきます。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の100% 以後1年毎に10,500円。		
設備	ガスコンロ設置可 ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 給湯 フローリング 室内洗濯機置場		
備考			

情報更新日 2024年4月28日

No.MU0000005164



東京都知事 (5) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

E-mail: musako@milford.co.jp

FAX:03-5498-3641



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%