

FOR RENT

オートロック,角住戸,防犯カメラ



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	123,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	6,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急池上線 戸越銀座駅 徒歩10分 東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都品川区荏原1丁目25-6		
建物名・部屋番号	アリュール武蔵小山 101号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	27.65㎡	向き	
築年月	2024年6月21日	入居時期	2025年11月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 解約清掃費:123,000円 24時間安心サポート:16,500円 [備考] 1年未満の解約は短期解約違約金として賃料の1ヶ月分を頂戴いたします。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証委託料:月額賃料等の100%、以降1年毎に10,500円		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,ガスキッチン,システムキッ		
備考			

情報更新日 2025年10月20日

No.MU0000005167



東京都知事 (5) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%