

FOR RENT

防犯カメラ オートロック 当社管理物件 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	185,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急池上線 戸越銀座駅 徒歩10分 東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都品川区荏原1丁目25-6		
建物名・部屋番号	アリュール武蔵小山 405号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	41.81㎡	向き	
築年月	2024年6月21日	入居時期	2026年5月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 解約清掃費:185,000円 24時間安心サポート:16,500円 [備考] 1年未満の解約は短期解約違約金として賃料の1ヶ月分を頂戴いたします。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回賃料総額の1ヵ月分、年次更新費用 10,500円		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 ユニットバス		
備考			

情報更新日 2026年3月14日

No.MU0000005183



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%