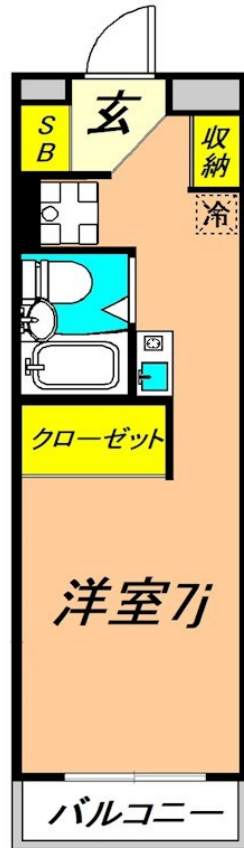


# FOR RENT

防犯カメラ 内装リフォーム済 2F以上 オートロック ダブルディンプルキー セキュリティ有り 2面採光 陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                   |      |                |
|----------|---------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 82,000円                                           |      |                |
| 間取り      | 1R                                                | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 7,000円                                            | 共益費  | -              |
| 雑費       | -                                                 |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | 無/無                                               | 保証金  | 無              |
| 交通       | 山手線 大崎駅 徒歩6分<br>埼京線 大崎駅 徒歩6分                      |      |                |
| 物件所在地    | 東京都品川区西品川 3丁目17-10                                |      |                |
| 建物名・部屋番号 | ブランドール西品川 205号室                                   |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                   |      |                |
| 専有面積     | 22.4㎡                                             | 向き   | 西              |
| 築年月      | 1989年10月                                          | 入居時期 | 相談             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                             | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                           | 契約期間 | 定期借家契約 2年      |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                            |      |                |
| その他費用    | [月次費用] 駐輪場：1,100円                                 |      |                |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                          |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回保証料100% 月々月額賃料の1.5% (引き落とし手数料含む)             |      |                |
| 設備       | エレベーター IHキッチンヒーター シャワー 洗面台 エアコン 高速ネット 対応 ネット使用料不要 |      |                |
| 備考       |                                                   |      |                |

情報更新日 2025年4月30日

No.MU0000005365



東京都知事(5)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山 3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |