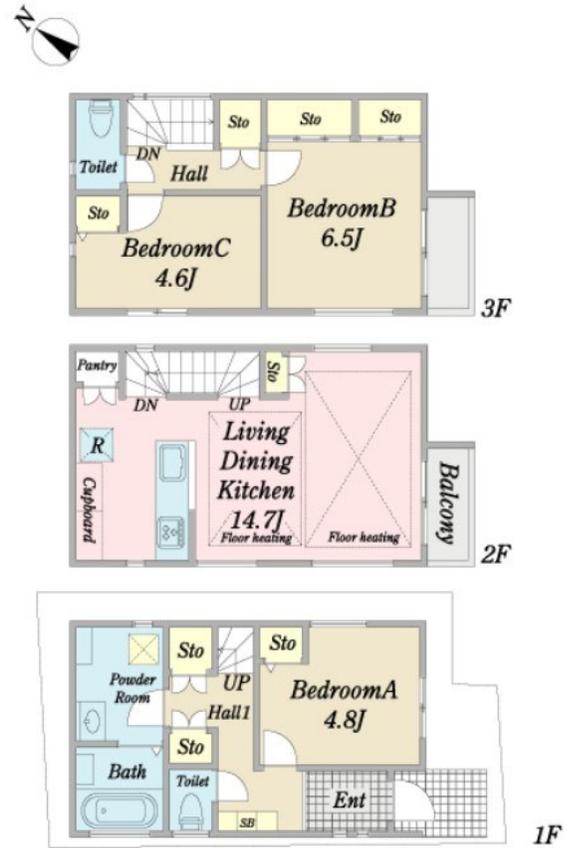


# FOR RENT

セキュリティ有り 2階リビング 2階LDK 全室東南向き 陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	350,000円		
間取り	3LDK	物件種別	戸建
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩2分 東急目黒線 西小山駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都品川区小山3丁目5-15		
建物名・部屋番号	貸戸建(品川区小山3丁目) 1号室		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	82.9㎡	向き	南東
築年月	2023年12月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 21,500円 24ヶ月
更新料		契約期間	定期借家契約 5年
駐車場			
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証委託料 月額支払総額の50%、翌年以降の保証継続料 14,000円/毎年		
設備	システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
備考			

情報更新日 2025年4月30日

No.MU0000005389



東京都知事(5)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

## 株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%