

FOR RENT

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ディンプルキー, 角住戸, 当社管理物件, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	97,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,000円
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩10分 京急本線 青物横丁駅 徒歩6分		
物件所在地	東京都品川区南品川5丁目3-24		
建物名・部屋番号	エアリーゼームス坂 315号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	24.48m ²	向き	
築年月	2009年3月	入居時期	2026年4月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 ルームクリーニング費用: 60,500円 [備考] 1年未満の解約は短期解約違約金として賃料の1カ月分を頂戴致します。 。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 保証会社: 初回賃料総額の50%、年次更新10,500円		
設備	24時間換気システム, BS, CS, TVインターホン, エアコン, ガスキッキン, クローゼット, シャワー,		
備考			

情報更新日 2026年2月14日

No.MU0000005425



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武藏小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

E-mail: musako@milford.co.jp

FAX:03-5498-3641



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%