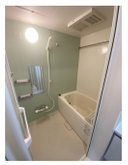
FOR RENT

最上階 ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック 当社管理物件



賃料	135,000円		
間取り	1DK	物件種別	アパート
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/7.7万円	保証金	-
交通	東急目黒線　武蔵小山駅　徒歩5分 東急目黒線　西小山駅　徒歩7分		
物件所在地	東京都品川区小山４丁目13-1		
建物名・部屋番号	Blue cloud　302号室		
構造･規模	木造 3階建 3階		
専有面積	28.86㎡	向き	
築年月	2024年12月	入居時期	2026年10月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金]　くらしーど２４：16,500円 [備考]　1年未満での解約は、短期解約違約金として総賃料の1ヶ月分申し受けます。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須　初回保証委託料：月額総賃料の100%、1年毎に継続保証料として10,500円		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン ガスコンロ設置済 ２口コンロ ＩＨクッキングヒーター		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年8月29日　No.MU0000005885

東京都知事（5）第78530号
公益社団法人　全国宅地建物取引業協会連合会
株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店
東京都品川区小山３丁目２６－１
TEL:03-5498-3640　FAX:03-5498-3641
E-mail : musako@milford.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%