

# FOR RENT

ロフト,平置駐車場



賃料	298,000円		
間取り	3LDK	物件種別	戸建
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-18.8万円	保証金	-
交通	東急池上線 荏原中延駅 徒歩6分 都営浅草線 戸越駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都品川区中延1丁目		
建物名・部屋番号	中延1丁目戸建		
構造・規模	木造 3階建		
専有面積	80.04㎡	向き	
築年月	2009年4月	入居時期	2025年5月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] くらしーど24:16,500円 [備考] 1年未満での解約は、短期解約委託金として総賃料の1ヶ月分申し受けます		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証委託料:月額総賃料の100%、毎月総賃料の1.5%(継続保証委託料)		
設備	3口以上コンロ,インターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年4月27日

No.MU0000005898



東京都知事(5)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%