

FOR RENT

オートロック,角住戸,出窓,管理室,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	84,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	6,000円	共益費	無
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-1ヶ月	保証金	無
交通	東急多摩川線 武蔵新田駅 徒歩5分 東急池上線 千鳥町駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都大田区下丸子1丁目17-17		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・ゼファー 305号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	28m ²	向き	
築年月	2003年10月31日	入居時期	2026年3月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート: 16,500円 [備考] 1年未満の解約は、短期解約違約金として賃料の1か月分を頂戴致します。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料100% 年次: 10.500円		
設備	BS,CATV,TVインターホン,エアコン,システムキッチン,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,		
備考	オートロック TVモニター付インターフォン 宅配BOX エレベーター ガス2口システムキッチン 浴室追焚機能 浴室換気乾燥機 ウォームレット シャンプードレッサー 脱衣所 フローリング エアコン 角部屋 管理人日勤		

情報更新日 2026年1月29日

No.MU0000006085



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

E-mail: musako@milford.co.jp

FAX:03-5498-3641



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%