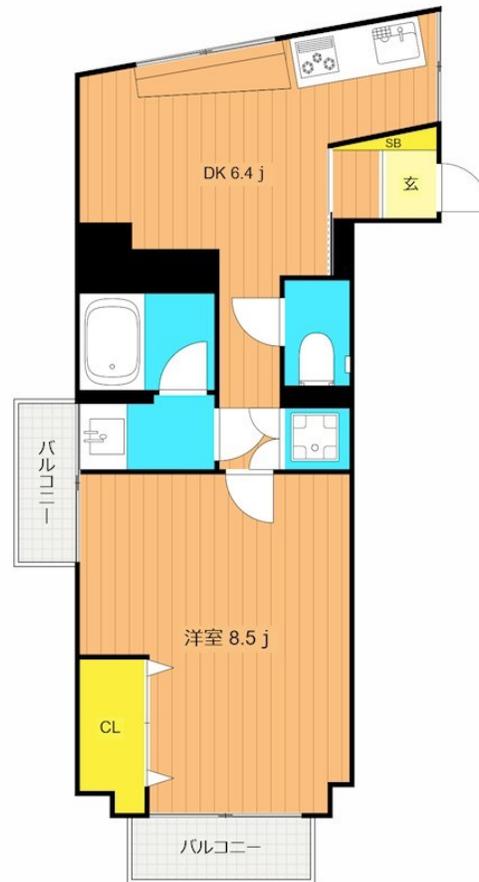


FOR RENT

内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 セキュリティ有り 角住戸 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	128,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-7.7万円	保証金	-
交通	東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩8分 東急池上線 戸越銀座駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都品川区荏原4丁目3-2		
建物名・部屋番号	シャンボール武蔵小山 401号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	38.28㎡	向き	南
築年月	1971年7月1日	入居時期	2026年5月上旬
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 法人契約時礼金1ヶ月追加: 130,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料100% 月次保証料1.5%		
設備	エレベーター システムキッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン 追い焚き風呂 脱衣所 シャワー		
備考			

情報更新日 2026年3月19日

No.MU000006129



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%