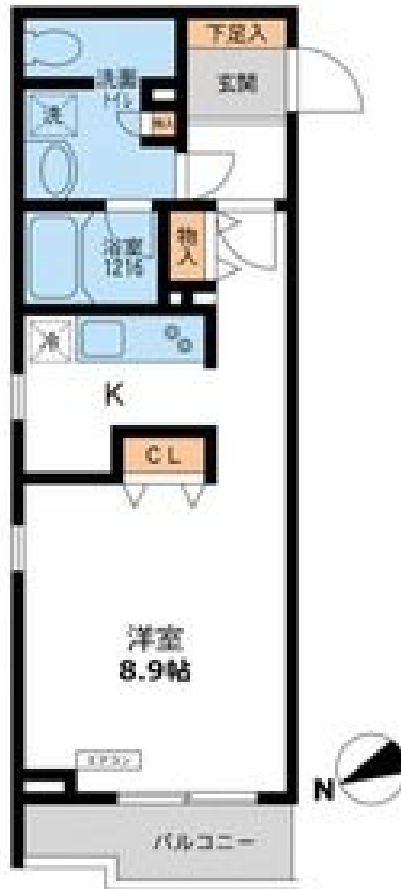


# FOR RENT

防犯カメラ 最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 角住戸



| 賃料       | 153,000円                                         |      |                |
|----------|--------------------------------------------------|------|----------------|
| 間取り      | 1R                                               | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | -                                                | 共益費  | 7,000円         |
| 雑費       | -                                                |      |                |
| 敷金       | 無                                                | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/-                                              | 保証金  | -              |
| 交通       | 東急目黒線 大岡山駅 徒歩11分<br>東急目黒線 洗足駅 徒歩9分               |      |                |
| 物件所在地    | 東京都目黒区南1丁目17-8                                   |      |                |
| 建物名・部屋番号 | パシフィックコート目黒南 301号室                               |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                  |      |                |
| 専有面積     | 35.35㎡                                           | 向き   | 北西             |
| 築年月      | 2004年10月                                         | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | -                                                | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                          | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                            |      |                |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：16,500円 清掃代：39,600円                  |      |                |
| 入居諸条件    | ペット相談 楽器等の使用不可                                   |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：総賃料40% 年次：10,000円(合計賃料15万以上は14,000円)    |      |                |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ IHクッキングヒーター |      |                |
| 備考       |                                                  |      |                |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年6月16日

No.MU0000006167



東京都知事(5)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |