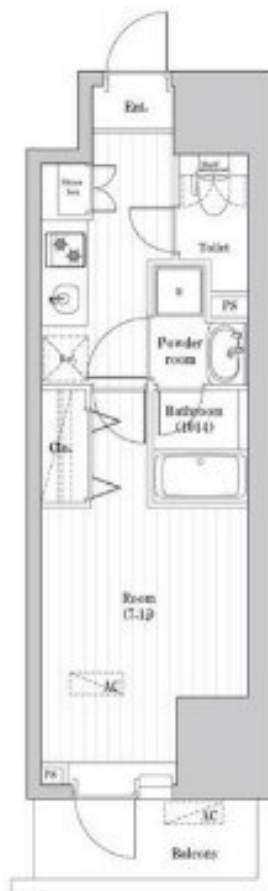


FOR RENT

デザイナーズ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	142,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	9,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩5分 東急池上線 戸越銀座駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都品川区荏原3丁目8-5		
建物名・部屋番号	オーパスレジデンス武蔵小山 801号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 8階		
専有面積	25.39㎡	向き	南西
築年月	2023年1月	入居時期	2025年4月中旬
仲介料	-	損害保険	有 23,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 入居中サポート:16,500円 鍵費用:22,000円 [備考] 1年未満の解約は、短期解約違約金として賃料の1か月分を頂戴致します。		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料Jリース・セゾン30% オリコ50%		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓		
備考			

情報更新日 2025年4月30日

No.MU0000006174



東京都知事 (5) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

E-mail: musako@milford.co.jp

FAX:03-5498-3641



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%