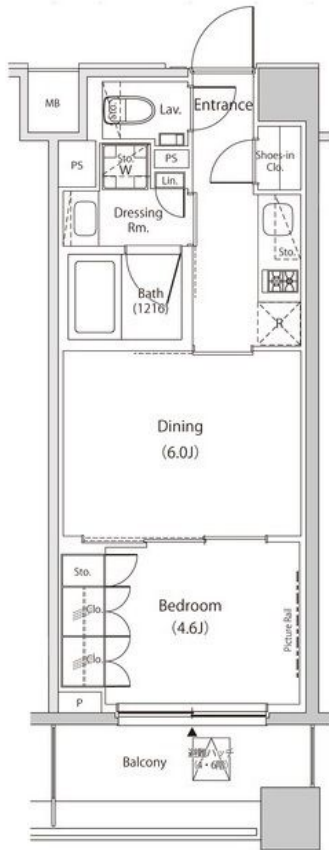


# FOR RENT

防犯カメラ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック



| 賃料       | 205,000円                                               |      |            |
|----------|--------------------------------------------------------|------|------------|
| 間取り      | 1DK                                                    | 物件種別 | マンション      |
| 管理費      | 15,000円                                                | 共益費  | 無          |
| 雑費       | -                                                      |      |            |
| 敷金       | 1ヶ月                                                    | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引/償却金   | -/-                                                    | 保証金  | -          |
| 交通       | 山手線 目黒駅 徒歩5分<br>都営三田線 目黒駅 徒歩5分                         |      |            |
| 物件所在地    | 東京都目黒区下目黒1丁目5-11                                       |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ザ・パークハビオ目黒プレイス 603号室                                   |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 6階                                        |      |            |
| 専有面積     | 32.85㎡                                                 | 向き   | 南西         |
| 築年月      | 2025年4月                                                | 入居時期 | 2025年4月20日 |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                  | 損害保険 | 有          |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                | 契約期間 | 2年         |
| 駐車場      | 空無 駐輪場 バイク置き場                                          |      |            |
| その他費用    | [一時金] 駆付サポート：16,500円<br>[月次費用] 駐輪場：550円 バイク置き場：11,000円 |      |            |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所可 楽器等の使用相談 性別不問                                |      |            |
| 保証会社     | 必須 利用必須初年度保証料：賃料等合計額の50% (最低保証料2万円) 2年目以降：1年毎1万円       |      |            |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置 済 2口コンロ         |      |            |
| 備考       |                                                        |      |            |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年4月30日

No.MU0000006203



東京都知事(5)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |