

# FOR RENT

2F以上 オートロック ディンプルキー 角住戸 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	166,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急目黒線 不動前駅 徒歩8分 東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都品川区西五反田4丁目15-11		
建物名・部屋番号	ソラーニ目黒不動前 301号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	33.29㎡	向き	南
築年月	2016年12月	入居時期	2025年6月下旬
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 解約清掃費: 59,400円 エアコンクリーニング: 15,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 200円 [備考] 1年未満の解約の場合、短期違約金として総賃料の1ヶ月頂戴いたします。		
入居諸条件	性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: (最低20,000円)総賃料の50% 年次: 9,600円		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓		
備考			

情報更新日 2025年4月30日

No.MU0000006226



東京都知事(5)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%