

FOR RENT

2F以上 オートロック



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	151,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急池上線 荏原中延駅 徒歩2分 東急大井町線 中延駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都品川区中延2丁目14-12		
建物名・部屋番号	NEXASEBARA 301号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	31.84㎡	向き	南
築年月	2025年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] ステージ安心サポート24: 19,800円 クリーニング費用: 55,000円 エアコン内部洗浄: 14,300円 [備考] 文書事務手数料5,500円(税込) 振替事務手数料330円(税込) 短期違約金有1年未満敷金2か月、2年未満の解約時敷金1ヶ月		
入居諸条件	性別不問 二人相談 高齢者相談 ルームシェア相談		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の50% 月次: 700~800円		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスコンロ設置可		
備考			

情報更新日 2025年4月30日

No.MU0000006251



東京都知事 (5) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

E-mail: musako@milford.co.jp

FAX:03-5498-3641



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%