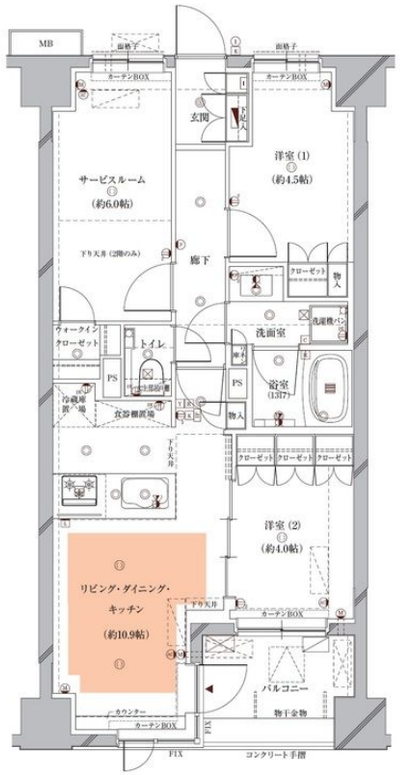
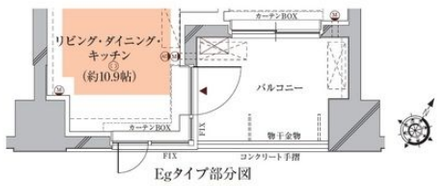
FOR RENT

オートロック





Egタイプ部分図

賃料	275,000円		
間取り	2SLDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急目黒線　洗足駅　徒歩5分 東急大井町線　北千束駅　徒歩5分		
物件所在地	東京都大田区北千束２丁目３-１		
建物名・部屋番号	Ｏｐｕｓ　ｒｅｓｉｄｅｎｃｅ　Ｍｅｇｕｒｏ　Ｓｅｎｚｏｋｕ		
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	57.03㎡	向き	南東
築年月	2020年2月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 バイク置き場		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：22,000円　室内清掃費用：75,279円 [備考]　1年未満の解約時違約金あり(賃料の1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須　利用必須初回保証委託料(最低15,000円)：月額賃料等の50%、２年目以降：10,000円/年		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年8月1日　No.MU0000006257

東京都知事（5）第78530号
公益社団法人　全国宅地建物取引業協会連合会
株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店
東京都品川区小山３丁目２６－１
TEL:03-5498-3640　FAX:03-5498-3641
E-mail : musako@milford.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 55077　物件管理コード : 1125635956200000065282

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。