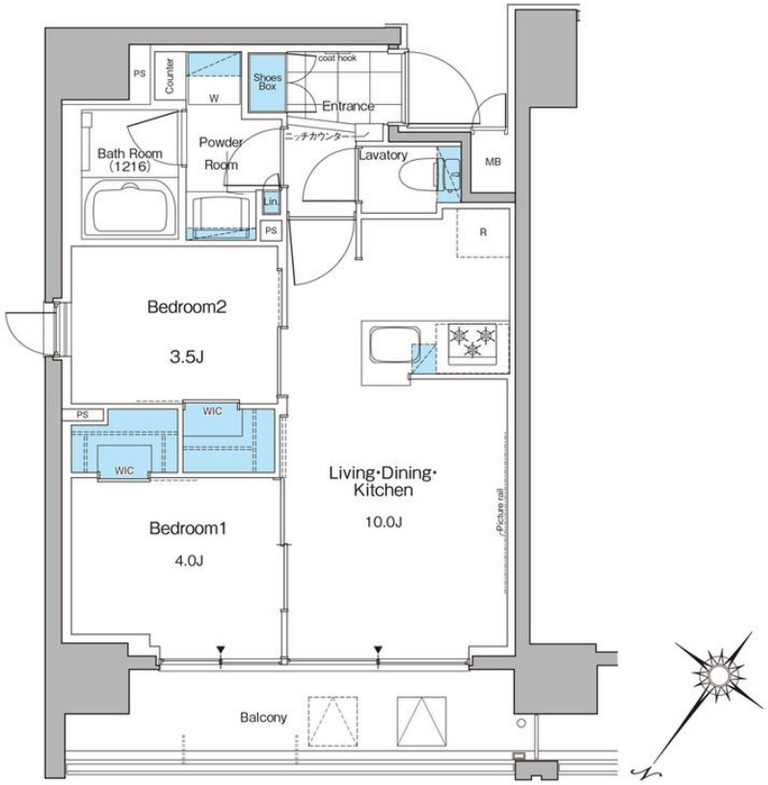
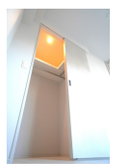
FOR RENT

２Ｆ以上 オートロック ２面採光





賃料	250,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	20,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	横須賀線　西大井駅　徒歩3分 東急大井町線　戸越公園駅　徒歩15分		
物件所在地	東京都品川区西大井１丁目９-１９		
建物名・部屋番号	ルフォンプログレ西大井プレミア　814号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 14階建 8階		
専有面積	42.42㎡	向き	北西
築年月	2024年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：22,000円 [備考]　１年未満の解約の場合、短期違約金有(総賃料の１ヵ月分)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用相談		
保証会社	必須　利用必須初回保証委託料(最低15,000円)：月額賃料等の50%、２年目以降：10,000円/年		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン ガスコンロ設置済 バス・トイレ別		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年8月1日　No.MU0000006262

東京都知事（5）第78530号
公益社団法人　全国宅地建物取引業協会連合会
株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店
東京都品川区小山３丁目２６－１
TEL:03-5498-3640　FAX:03-5498-3641
E-mail : musako@milford.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：55077　物件管理コード：1125635956200000065316

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。