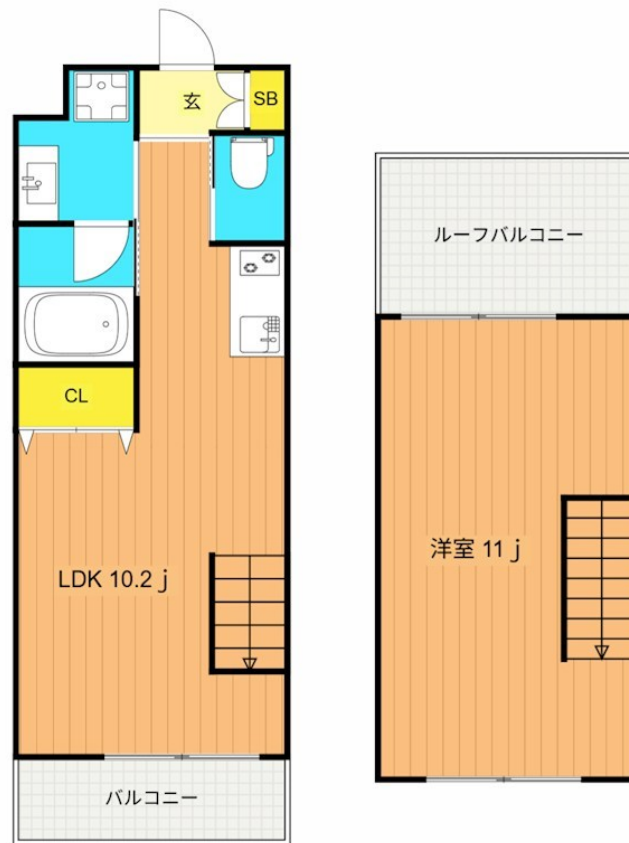


FOR RENT

2F以上 オートロック モニタ付オートロック 当社管理物件 メゾネット 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	138,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	7,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/8.25万円	保証金	-
交通	京急本線 大森町駅 徒歩11分 京急本線 平和島駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都大田区大森西1丁目15-13		
建物名・部屋番号	グランデール大森 304号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	48.41㎡	向き	
築年月	2020年12月	入居時期	2025年6月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 25000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 [月次費用] 駐輪場: 300円 [備考] 1年未満の解約は短期解約違約金として賃料の1ヶ月を頂戴致します。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料100%、年次: 10,500円		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター		
備考	短期解約違約金(1年未満・総賃料1ヶ月分)		

情報更新日 2025年5月10日

No.MU0000006287



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%