

FOR RENT

2F以上 オートロック ディンプルキー 当社管理物件



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	92,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩10分 京急本線 青物横丁駅 徒歩6分		
物件所在地	東京都品川区南品川5丁目3-24		
建物名・部屋番号	エアリーゼームス坂 301号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	21.6㎡	向き	
築年月	2009年3月	入居時期	2025年8月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 ルームクリーニング費用: 55,000円 [備考] 1年未満の解約は短期解約違約金として賃料の1ヵ月分を頂戴致します。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 保証会社: 初回賃料総額の100%、年次更新10,500円		
設備	エレベーター 宅配BOX ガスキッチン バス・トイレ別 追い焚き風呂 シャワー 温水洗浄便座 洗面台		
備考			

情報更新日 2025年6月16日

No.MU0000006351



東京都知事 (5) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

E-mail: musako@milford.co.jp

FAX:03-5498-3641



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%