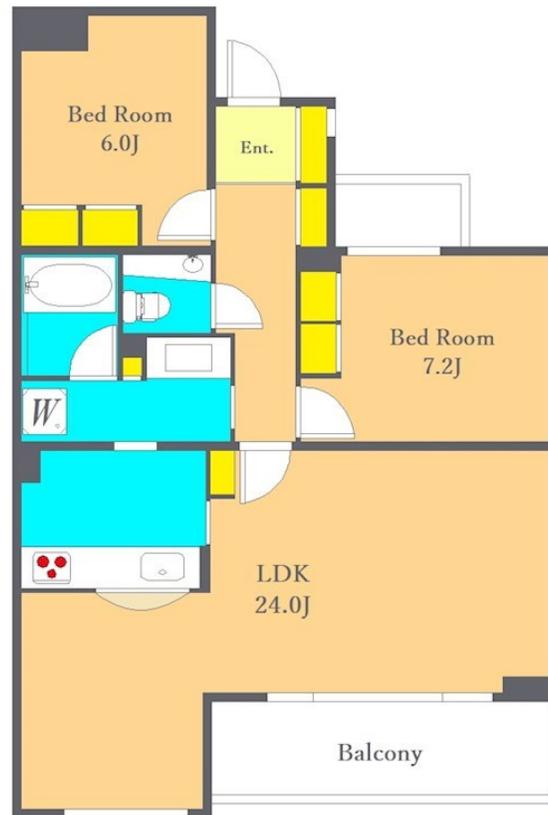


FOR RENT

2F以上,3面採光,オートロック,モニタ付オートロック,最上階,陽当たり良好,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	275,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/0.55ヶ月	保証金	-
交通	東急大井町線 大岡山駅 徒歩13分 東急目黒線 洗足駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都目黒区南2丁目4-9		
建物名・部屋番号	ディアナコート目黒洗足 3号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	84.41㎡	向き	南
築年月	2001年2月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	有(敷地内) 28000円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] くらしーど24 : 16,500円 [備考] 契約開始から1年未満での解約時、短期解約違約金として賃料1ヶ月分が発生いたします。		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額総賃料の100%、継続保証委託料として毎月月額総賃料の1.5%		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,オートバス,カウンターキッチン		
備考			

情報更新日 2025年9月11日

No.MU0000006354



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%