

# FOR RENT

2F以上



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	196,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩3分 東急目黒線 西小山駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都品川区小山3丁目1-17		
建物名・部屋番号	パウハウス武蔵小山 501号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート7階建5階		
専有面積	63.35㎡	向き	南西
築年月	1991年6月	入居時期	2025年7月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 ROOMID: 初回月額支払総額の100%、翌月以降1.5%		
設備	エレベーター ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥		
備考			

情報更新日 2025年6月15日

No.MU0000006356



東京都知事(5)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%