

# FOR RENT

角住戸 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	82,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/5.5万円	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩5分 東急大井町線 大井町駅 徒歩5分		
物件所在地	東京都品川区南品川6丁目16-6		
建物名・部屋番号	サウスウインド 101号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	22.8m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2008年5月31日	入居時期	2026年2月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート: 16,500円 [備考] 1年未満の解約は、短期解約違約金として賃料の1ヶ月を頂戴致します。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の100% 年次: 10,500円		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン		
備考			

情報更新日 2026年1月8日

No.MU0000006357



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武藏小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

E-mail: musako@milford.co.jp

FAX:03-5498-3641



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%