

# FOR RENT

防犯カメラ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	154,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急目黒線 不動前駅 徒歩5分 山手線 目黒駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都品川区西五反田3丁目13-6		
建物名・部屋番号	W-gates Tower 401号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 4階		
専有面積	26.73㎡	向き	
築年月	2024年4月	入居時期	即時
仲介料	1.21ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[備考] 2年未満の解約時違約金として総賃料の1ヵ月分頂戴いたします。		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人相談 法人相談		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50%-(最低25,000円)月次:引落し手数料500円 年次:10,000円		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置 済 2口コンロ グリル		
備考			

情報更新日 2025年7月6日

No.MU0000006358



東京都知事(5)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%