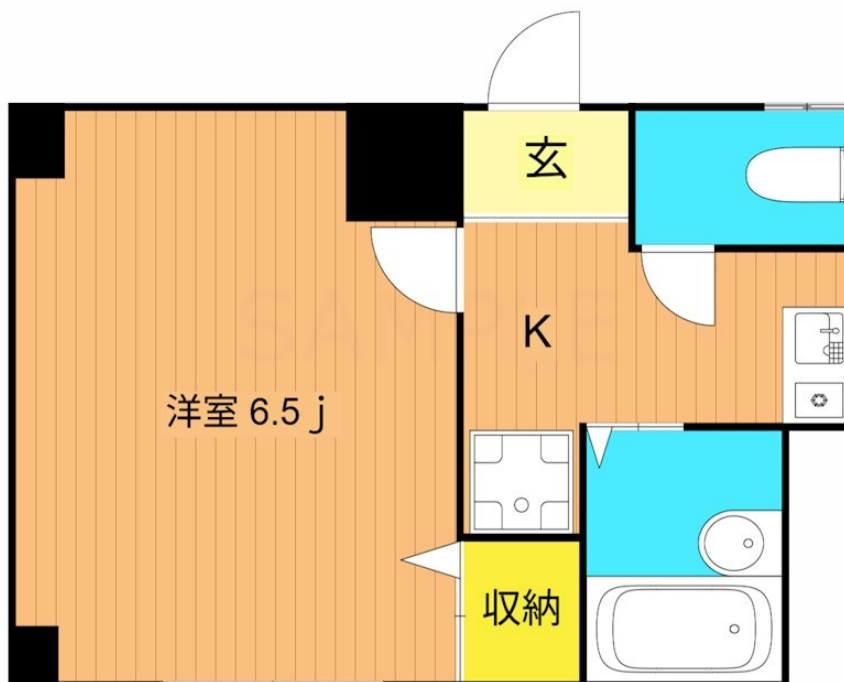


FOR RENT

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 陽当たり良好, メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	68,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	2,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/4.95万円	保証金	-
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩12分 京急本線 平和島駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都大田区大森北5丁目1-7		
建物名・部屋番号	さくらマンション 103号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	20.56㎡	向き	南
築年月	1987年2月	入居時期	2025年7月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート:16,500円 鍵交換:26,400円 [月次費用] バイク置き場:3,000円 [備考] 1年未満の解約の場合、短期違約金として賃料の1ヵ月分頂戴いたします。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50% 年次:10,500円		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス		
備考	地域密着型の不動産会社です。ご希望物件のご提案からご案内、ご契約まで専門スタッフがご対応致します。		

情報更新日 2025年6月27日

No.MU0000006363



東京都知事 (5) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

E-mail: musako@milford.co.jp

FAX:03-5498-3641



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%