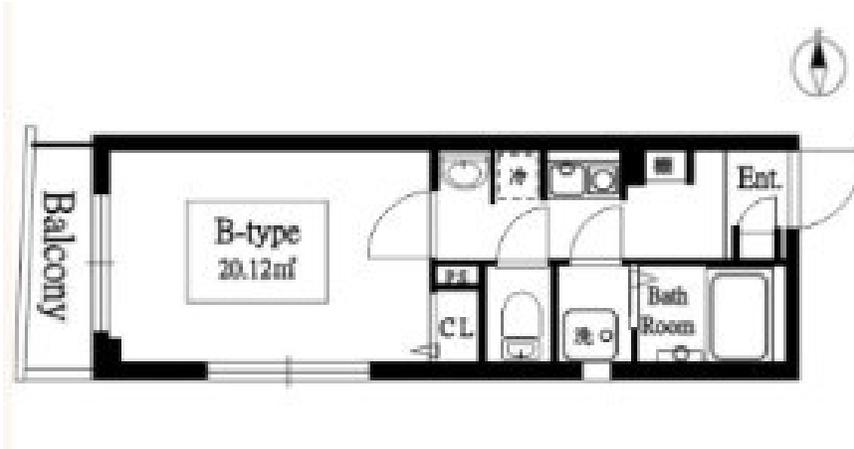


FOR RENT

2F以上 オートロック 角住戸 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	115,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩2分 東急目黒線 西小山駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都品川区小山4丁目1-16		
建物名・部屋番号	ザルームズ武蔵小山 THE ROOM'S武蔵小山 302号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	20.12m ²	向き	西
築年月	2016年6月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用：33,000円 エアコン内部洗浄費用：17,600円 鍵交換代：25,300円 [備考] 1年未満の解約は、短期解約違約金として賃料の1ヶ月を頂戴致します。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料50% 年次：10,500円		
設備	24時間ゴミ出し可 宅配BOX IHクッキングヒーター バス・トイレ別 シャワー 温水洗浄便座		
備考			

情報更新日 2025年10月11日

No.MU000006374



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%