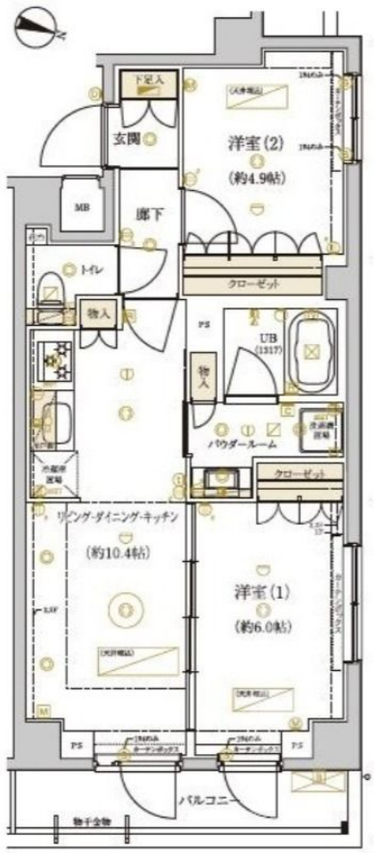
FOR RENT

外壁タイル張り オートロック モニタ付オートロック 角住戸 ２面採光



賃料	255,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急目黒線　西小山駅　徒歩10分 東急目黒線　武蔵小山駅　徒歩12分		
物件所在地	東京都品川区荏原４丁目１８-６		
建物名・部屋番号	ドムス・スタイル武蔵小山　104号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	50.61㎡	向き	東
築年月	2020年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：33,000円　契約事務手数料：11,000円　アクト安心ライフ24：16,500円 [備考]　除菌消臭代11,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須　利用必須初回契約時：50%、月額：1.2%、外国籍の方（ジェイリースの場合）：初回保証料100%		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン ガスコンロ設置済 ３口以上コンロ		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年8月21日　No.MU0000006382

東京都知事（5）第78530号
公益社団法人　全国宅地建物取引業協会連合会
株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店
東京都品川区小山３丁目２６－１
TEL:03-5498-3640　FAX:03-5498-3641
E-mail : musako@milford.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%