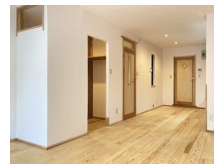
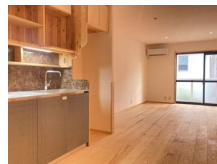
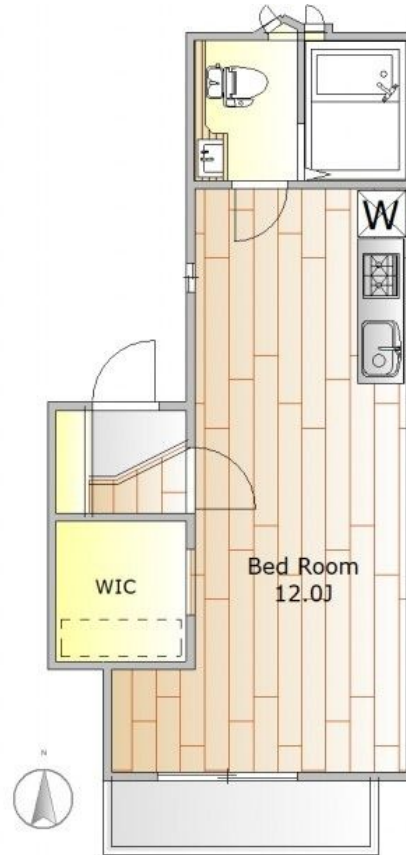


# FOR RENT

最上階 2F以上



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                                                                             |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 賃料       | 125,000円                                                                                                                    |      |           |
| 間取り      | 1R                                                                                                                          | 物件種別 | アパート      |
| 管理費      | 無                                                                                                                           | 共益費  | 無         |
| 雑費       | -                                                                                                                           |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                         | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                                                         | 保証金  | -         |
| 交通       | 東急目黒線 西小山駅 徒歩13分<br>東急目黒線 洗足駅 徒歩13分                                                                                         |      |           |
| 物件所在地    | 東京都目黒区南1丁目3-2                                                                                                               |      |           |
| 建物名・部屋番号 | リベールA棟 202号室                                                                                                                |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                                   |      |           |
| 専有面積     | 32.72㎡                                                                                                                      | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1991年4月                                                                                                                     | 入居時期 | 即時        |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                                                                                       | 損害保険 | 有 20,000円 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                                                                     | 契約期間 | 2年        |
| 駐車場      | 空無 バイク置き場                                                                                                                   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート: 16,500円 鍵交換費用: 33,000円 クリーニング費用: 85,310円<br>[月次費用] バイク置き場: 2,000円<br>[備考] 1年未満の解約の場合短期違約金として賃料の1ヵ月分頂戴いたします。 |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問                                                                                                                        |      |           |
| 保証会社     | 必須 利用必須初回保証料月額賃料等合計額の50%、月額保証料500円、契約後1年ごと1万円                                                                               |      |           |
| 設備       | システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 脱衣所 シャワー                                                                             |      |           |
| 備考       |                                                                                                                             |      |           |

情報更新日 2025年8月21日

No.MU0000006383



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |