

FOR RENT

2F以上 オートロック 角住戸 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	120,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無/-	保証金	-
交通	東急池上線 池上駅 徒歩7分 東急多摩川線 武蔵新田駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都大田区池上7丁目17-8		
建物名・部屋番号	パークアクシス池上 212号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	26.1㎡	向き	西
築年月	2015年3月	入居時期	2025年8月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 38500円/月 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:16,500円 室内清掃費用:41,800円 [備考] 1年未満の解約の場合短期違約金として賃料の1ヵ月分頂戴いたします。大手法人等未加入の場合敷金2ヶ月		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 二人不可 単身限定		
保証会社	必須 [保証会社加入要(保証会社名)レジデントアシスタンス株式会社(保証会社利用料)初回保証委託料(最低20,000円):月額賃料等の50%、2年目以降:9,600円/年]		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
備考			

情報更新日 2025年6月30日

No.MU0000006404



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%