

防犯カメラ 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	228,000円		
間取り	1SLDK	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	りんかい線 大井町駅 徒歩5分 京浜東北線 大井町駅 徒歩5分		
物件所在地	東京都品川区東大井5丁目6-7		
建物名・部屋番号	ALLURE東大井 701号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 7階		
専有面積	49.81㎡	向き	
築年月	2025年8月下旬	入居時期	2025年9月1日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 解約清掃費: 228,000円 [備考] 1年未満の解約の場合短期違約金として賃料の1ヵ月分頂戴いたします。 。 大手法人の場合礼金2ヶ月		
入居諸条件	性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の1ヶ月分 年次: 10,500円		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ バス・トイレ別 追い焚き風呂 脱衣所		
備考			

情報更新日 2025年8月31日

No.MU0000006451



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

E-mail: musako@milford.co.jp

FAX:03-5498-3641



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%