

FOR RENT

最上階 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月10日

No.MU0000006458



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付(専任)					

賃料	87,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/6.6万円	保証金	-
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩5分 東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩6分		
物件所在地	東京都足立区梅島1丁目23-15		
建物名・部屋番号	グランツラウム創美舎・ 301号室		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	38.09㎡	向き	東
築年月	2011年12月	入居時期	2025年8月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート: 16,500円 [備考] 1年未満の解約は短期解約違約金として賃料の1ヵ月分を頂戴致します。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料100% 年次: 10,500円		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥		
備考			