

# FOR RENT

防犯カメラ オートロック



賃料	105,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	12,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩12分 東急目黒線 西小山駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都目黒区目黒本町4丁目8-17		
建物名・部屋番号	パルムクレスト武蔵小山 サウス棟 103号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	22.51㎡	向き	北
築年月	2022年12月	入居時期	2025年9月下旬
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,550円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：33,000円 清掃費：38,500円 エアコン清掃費：11,000円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 法人相談		
保証会社	必須 利用必須エボスカード(RP) 保証料：賃料等の50%(最低2万)、月額保証料：賃料等の1%(更新)		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 宅配BOX 2口コンロ バス・トイレ別 脱衣所 シャワー		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月12日

No.MU0000006461



東京都知事(5)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

## 株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%