

FOR RENT

オートロック



賃料	191,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	無/-	保証金	-
交通	東急大井町線 大岡山駅 徒歩8分 東急東横線 自由が丘(東急)駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都目黒区大岡山1丁目3-4-1		
建物名・部屋番号	グランスカイ大岡山 103号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	40.56㎡	向き	東
築年月	2025年2月	入居時期	2025年7月下旬
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 33000円/月		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 室内清掃費: 75,847円 [月次費用] 口座振替事務手数料(月額): 110円 [備考] 1年未満の解約の場合短期違約金有		
入居諸条件	性別不問		
保証会社	必須 [保証会社]加入要[保証会社名]クレディセゾン・レジデントアシスタンス株式会社[保証会社利用料] 初回保証委託料(最低15,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 10,000円/年		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ バス・トイレ別		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月12日

No.MU0000006471



東京都知事 (5) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目2-6-1

TEL:03-5498-3640

E-mail: musako@milford.co.jp

FAX:03-5498-3641



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%