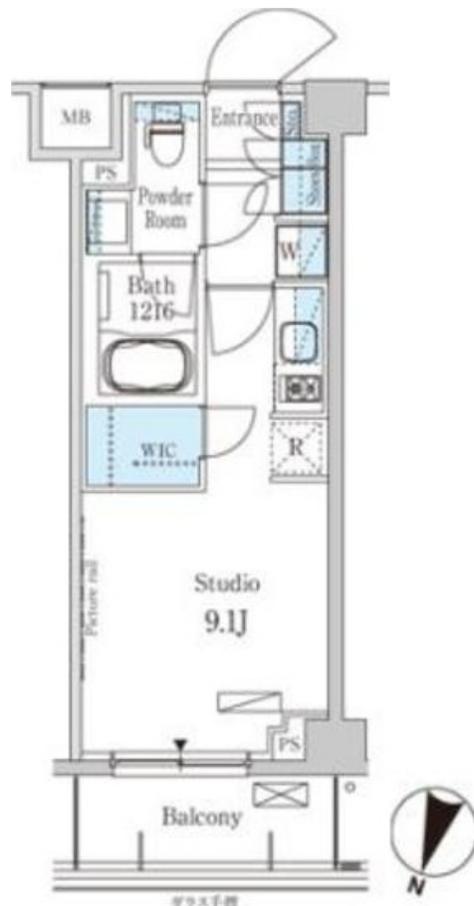


FOR RENT

2F以上 オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	119,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無/-	保証金	-
交通	都営浅草線 馬込駅 徒歩4分 都営浅草線 西馬込駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都大田区南馬込1丁目5-16		
建物名・部屋番号	パークアクセス馬込レジデンス 204号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	26㎡	向き	北
築年月	2014年8月	入居時期	2025年9月上旬
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:16,500円 室内清掃費:41,800円 [月次費用] 口座振替事務手数料(月額):110円 [備考] 1年未満の解約の場合賃料1ヶ月分の短期違約金有 大手法人等未加入の場合敷金2ヶ月		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 [保証会社]加入要[保証会社名]レジデントアシスタンス株式会社[保証会社利用料]初回保証委託料(最低20,000円):月額賃料等の50%、2年目以降:9,600円/年		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ パス・トイレ別 浴室 乾燥 脱衣所 シャワー		
備考			

情報更新日 2025年8月3日

No.MU000006484



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%