

FOR RENT

防犯カメラ オートロック モニタ付オートロック カードキー 角住戸



賃料	147,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	6,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	横須賀線 西大井駅 徒歩5分 都営浅草線 馬込駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都品川区西大井 6丁目10-23		
建物名・部屋番号	RISE UP 101号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	36.89㎡	向き	
築年月	2015年2月	入居時期	2025年8月15日
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [備考] クリーニング費用49,500円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)となります。機関保証の加入が必須となります。		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月14日

No.MU0000006505



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山 3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付