

FOR RENT

セキュリティ有り,角住戸,当社管理物件,閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	85,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	東急池上線 旗の台駅 徒歩9分 東急目黒線 洗足駅 徒歩4分		
物件所在地	東京都品川区旗の台6丁目5-1		
建物名・部屋番号	ユリハイム 0105号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	26.94㎡	向き	西
築年月	2007年3月上旬	入居時期	2025年10月中旬予定
仲介料	-	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用: 38,500円(税込) 退去時敷金精算		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料総額の50% 月額保証料: 賃料総額の1.2% 年間		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, C S, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
備考			

情報更新日 2025年9月12日

No.MU0000006643



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%