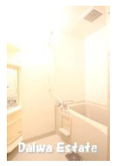
# FOR RENT

セキュリティ有り



| | | | |
|---|---|---|---|
| 賃料 | 78,000円 | | |
| 間取り | 1K | 物件種別 | アパート |
| 管理費 | - | 共益費 | 4,500円 |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 東急池上線　千鳥町駅　徒歩10分<br>東急池上線　久が原（東京）駅　徒歩15分 | | |
| 物件所在地 | 東京都大田区久が原５丁目５-２ | | |
| 建物名・部屋番号 | ボヌールII　102号室 | | |
| 構造･規模 | 軽量鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 25.68㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2005年7月 | 入居時期 | 2025年10月18日 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | 新賃料　1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金]　クリーニング費用：49,500円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 二人不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須　初回保証料：35000円、月額保証料賃料等総額の１％＋800円/月初回保証料：月額賃料等合計 | | |
| 設備 | 宅配ＢＯＸ ２口コンロ グリル バス・トイレ別 ユニットバス 脱衣所 シャワー 温水洗浄便座 | | |
| 備考 | | | |

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年9月18日　No.MU0000006664


東京都知事（5）第78530号
公益社団法人　全国宅地建物取引業協会連合会

**株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店**

東京都品川区小山３丁目２６－１
TEL:03-5498-3640　FAX:03-5498-3641
E-mail : musako@milford.co.jp


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介元付（一般） |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：55077　物件管理コード：1125635956200000068082

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。