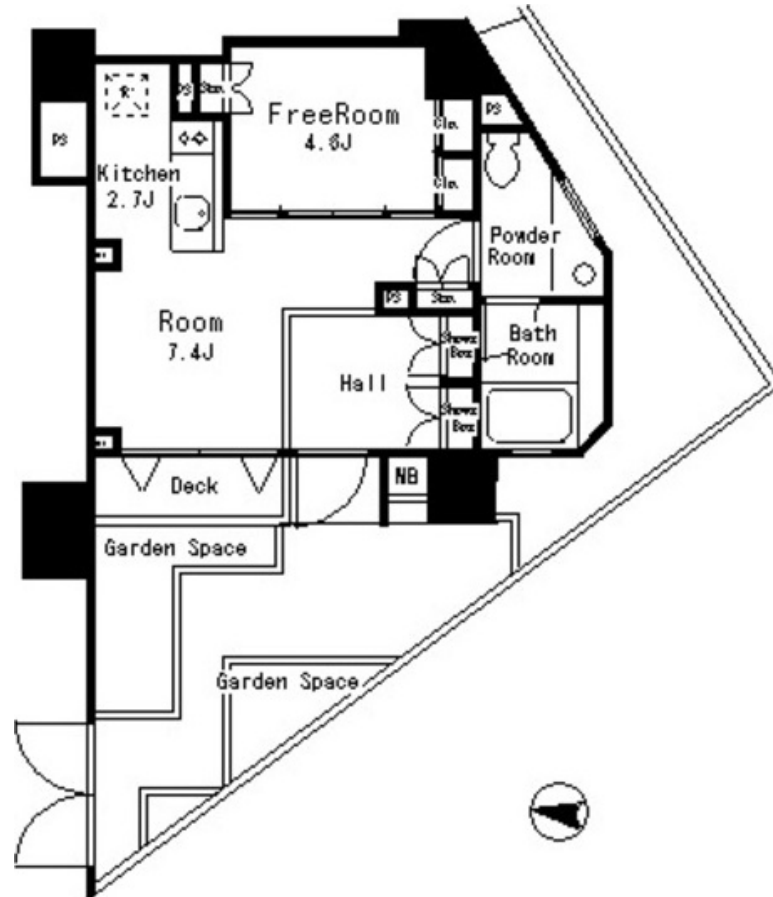


# FOR RENT

オートロック,角住戸



|          |                                                                                          |      |              |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 賃料       | 175,000円                                                                                 |      |              |
| 間取り      | 1K                                                                                       | 物件種別 | マンション        |
| 管理費      | 15,000円                                                                                  | 共益費  | -            |
| 雑費       | -                                                                                        |      |              |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                      | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引/償却金   | 無/-                                                                                      | 保証金  | -            |
| 交通       | 山手線 目黒駅 徒歩7分<br>東急目黒線 目黒駅 徒歩7分                                                           |      |              |
| 物件所在地    | 東京都目黒区下目黒2丁目18-5                                                                         |      |              |
| 建物名・部屋番号 | MFPRコート目黒南 101号室                                                                         |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 1階                                                                         |      |              |
| 専有面積     | 41.36㎡                                                                                   | 向き   | 西            |
| 築年月      | 2008年3月                                                                                  | 入居時期 | 2025年11月下旬予定 |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                                                    | 損害保険 | 有            |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                                  | 契約期間 | 2年           |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                                                   |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 室内清掃費用: 77,343円<br>[月次費用] 口座振替事務手数料(月額): 110円                       |      |              |
| 入居諸条件    | 楽器等の使用相談                                                                                 |      |              |
| 保証会社     | 必須 [保証会社]加入要[保証会社名]レジデントアシスタンス株式会社[保証会社利用料]初回保証委託料(最低20,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 9,600円/年 |      |              |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C A T V, C S, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワー,                          |      |              |
| 備考       |                                                                                          |      |              |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年10月31日

No.MU0000006710



東京都知事(5)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

E-mail: musako@milford.co.jp

FAX:03-5498-3641



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |