

FOR RENT

分譲タイプ 2F以上 オートロック セキュリティ有り



賃料	170,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急目黒線 西小山駅 徒歩1分 東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都目黒区原町1丁目8-4		
建物名・部屋番号	パークホームズ西小山 202号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 2階		
専有面積	30.13㎡	向き	南東
築年月	2024年3月	入居時期	2025年9月下旬
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：33,000円 清掃費用：59,400円 エアコンクリーニング費用：15,000円 [備考] 1年未満の解約の場合短期違約金有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 利用必須初回保証委託料：月額賃料等の50%、2年目以降：9,600円/年		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年9月23日

No.MU0000006719



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%