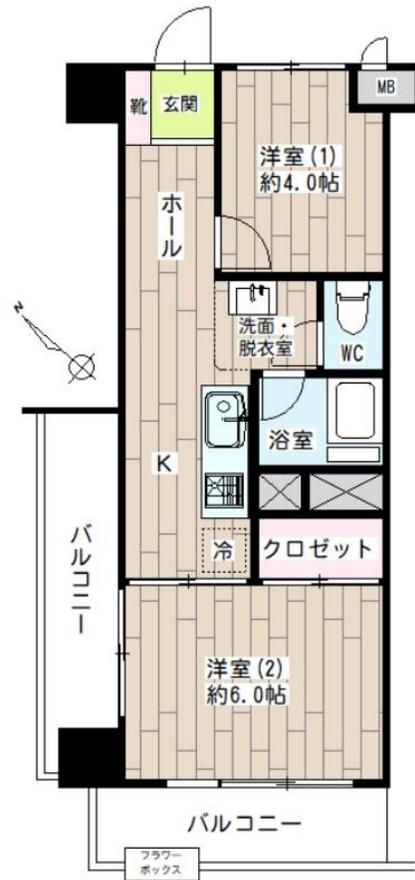


FOR RENT

東急多摩川線「武蔵新田駅」徒歩約2分！分譲マン

分譲タイプ 2F以上 角住戸



賃料	115,000円		
間取り	2K	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	東急多摩川線 武蔵新田駅 徒歩2分 東急池上線 千鳥町駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都大田区矢口1丁目5-8		
建物名・部屋番号	ニックハイム武蔵新田 00301号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	34.56㎡	向き	南西
築年月	1974年4月5日	入居時期	2025年10月4日予定
仲介料	1ヶ月	損害保険	
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 新規鍵交換代: 30,800円 [月次費用] ナイスガート247 ヲ: 1,980円		
入居諸条件	事務所不可		
保証会社	必須 契約時: 初回保証料50% 最低保証料20,000円 月額保証料750円		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン グリル ガスキッチン バス・トイレ別 ユニットバス		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年9月21日

No.MU0000006735



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%