

FOR RENT

防犯カメラ 2F以上 モニタ付オートロック 角住戸



賃料	230,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	10,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営浅草線 戸越駅 徒歩7分 東急大井町線 戸越公園駅 徒歩3分		
物件所在地	東京都品川区戸越4丁目8-14		
建物名・部屋番号	AIFLAT品川戸越 1001号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 10階		
専有面積	48㎡	向き	南
築年月	2024年4月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[月次費用] 月額保証料 : 550円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 あんしん保証株式会社、初回保証料賃料総額の50% 翌年以降年1万円		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
備考			

賃貸マンション
AIFLAT品川戸越 1001号室

230,000円

IoT家電導入物件！ネット無料導入済！1Fはベトサロン営業中です！

SONY MultiFunctional Light, Qrio Lock, インターネット 利用料無料

ペットの飼育可能 (小・中型犬は猫様まで) (飼育費 敷金1ヶ月分)

SRE REALTY



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年9月29日

No.MU000006775



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会
株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店
東京都品川区小山3丁目26-1
TEL:03-5498-3640 FAX:03-5498-3641
E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%