

FOR RENT

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 当社管理物件, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	130,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	8.8万円/-	保証金	-
交通	東急多摩川線 矢口渡駅 徒歩3分 東急池上線 蓮沼駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都大田区東矢口2丁目16-18		
建物名・部屋番号	クレストU 204号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	50.61㎡	向き	東
築年月	2004年11月	入居時期	2025年11月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 [備考] 1年未満の解約は、短期解約違約金として賃料の1ヶ月分を頂戴致します。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額支払総額の1ヵ月分、翌年以降の保証継続料: 10,500円/年		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ		
備考			

情報更新日 2025年10月24日

No.MU0000006782



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%