

# FOR RENT

2F以上 当社管理物件



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	59,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/4.95万円	保証金	-
交通	都営浅草線 西馬込駅 徒歩11分 東急池上線 長原(東京)駅 徒歩20分		
物件所在地	東京都大田区上池台5丁目35-10		
建物名・部屋番号	ハイム花房 201号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	19.42㎡	向き	
築年月	1987年11月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	バイク置き場		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 鍵交換費: 19,000円 [備考] 1年未満の解約は、短期解約違約金として賃料の1ヶ月を頂戴致します。		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料: 100%、年次保証料: 10,500円		
設備	IHキッチンヒーター エアコン CATV 室内洗濯機置場 収納有		
備考			

情報更新日 2025年10月10日

No.MU0000006789



東京都知事(5)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%