

FOR RENT

2F以上 オートロック



賃料	88,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	4,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急多摩川線 矢口渡駅 徒歩9分 京浜東北線 蒲田駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都大田区新蒲田2丁目13-16		
建物名・部屋番号	コムシェソワ 203号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	26.3㎡	向き	南
築年月	2003年9月	入居時期	2025年10月18日
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用：49,500円		
入居諸条件	性別不問		
保証会社	必須 初回保証料35,000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
設備	宅配BOX システムキッチン バス・トイレ別 ユニットバス 浴室乾燥 脱衣所 シャワー 洗面所独立		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年10月6日

No.MU0000006818



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%